

枕崎市長 殿

空き家・空き地バンク登録申込書

○登録申込者

○仲介不動産事業者

住 所 _____

所 在 地 _____

氏 名 _____ 印

事業者名及び
代 表 者 名 _____ 印

枕崎市空き家・空き地情報登録制度実施要綱に定める制度の趣旨等を理解し、同要綱第4条第1項の規定により、次のとおり空き家・空き地バンクに（ **空き家** ・ **空き地** ）の登録を申し込みます。

- 1 交渉、契約等に関する全てについて、上記仲介不動産事業者へ仲介を依頼します。
- 2 登録内容は、空き家バンク登録カード（様式第2号）に記載のとおりです。

- （注）1 市では、空き家等の情報提供や必要な連絡調整等を行いますが、物件登録者と利用希望者との空き家等に関する売買、賃貸借等の交渉、契約等については、一切これに関与いたしませんので、ご留意ください。
- 2 市は、個人情報の保護に関する法律（平成15年5月30日号外法律第57号）の趣旨に基づき、申込みに係る個人情報について、本事業の目的以外に利用しません。

同 意 書

私は、空き家・空き地バンクに空き家等の登録を申し込むに当たり、下記の内容について同意します。

記

- 1 空き家・空き地バンク登録カードに記入した内容をもとに、空き家等の状態の確認や写真撮影のため、市の担当者が空き家等に立ち入ること。
- 2 空き家等に係る情報を確認するために、固定資産の課税資料を閲覧すること。
- 3 空き家等の所有者や連絡先等を枕崎市の関係部署に共有すること。
- 4 空き家バンク登録カードに記載されている事項のうち、所有者、管理者等が特定されるものを除いて、市のホームページ等において公表すること。
- 5 物件に関する交渉、契約及び管理に係るトラブルが発生した場合は、当事者間で解決に当たること。

年 月 日

登録申込者 住 所 _____

氏 名 _____ 印

（※登録番号） 空き家・空き地バンク登録カード

分 類	☐ 建物 ☐ 土地		賃貸・売却の別		☐ 賃貸 ☐ 売却		
物件所在地	枕崎市 町 番地		自治公民館名				
所有者	〒	住所					
	氏 名		TEL				
	Eメール						
管理者 (所有者と異なる場合)	〒	住所					
	氏 名		TEL				
	Eメール						
希望価格等	☐ 賃貸（賃料 円/月・敷金 円・ペット室内飼育 ☐ 可 ☐ 不可）						
	☐ 売却（ 円・ ☐ 応相談・ ☐ 抵当権設定あり・ ☐ 相続未登記あり）						
土地の概要	面 積	(坪・m ²)	建ぺい率	%	容積率	%	
	登記地目		現況地目		接地道路幅員	m	
建物の概要 (建築年や面積等は、固定資産税の納入通知書を参考にしてください)	建物	建築年	年建築	構 造	補修の要否	補修の費用負担	
		1階	m ²	☐ 木造	※量や建具の劣化以外 ☐ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☐ その他	
			坪	☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート			
	2階	m ²	☐ その他				
		坪					
	間取り	1階	☐ 洋室（ ）帖 ☐ 和室（ ）畳 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ（洋・和） ☐ その他（ ）				
		2階	☐ 洋室（ ）帖 ☐ 和室（ ）畳 ☐ トイレ（洋・和） ☐ ベランダ・バルコニー ☐ その他（ ）				
	設備	電 気	☐ 引き込み済み ☐ その他（ ）		駐車場	☐ 有（ 台分） ☐ 無	
		ガ ス	☐ プロパンガス ☐ オール電化		庭	☐ 有 ☐ 無	
		水 道	☐ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他（ ）		物 置	☐ 有 ☐ 無	
		下水道	☐ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他（ ）				
		トイレ	☐ 水洗 ☐ 汲み取り				
		風 呂	☐ ガ ス ☐ 灯油ボイラー ☐ 太陽熱温水器 ☐ 電気温水器 ☐ エコキュート ☐ 薪 ☐ その他（ ）				
	空き家になった時期		年 月 頃	空き家になった理由			
	特記事項	※補修が必要な場合、内容や費用見込みを可能な範囲で記入してください					
※ 施設等への距離	駅（ ）	km	バス停	km	市役所	Km	
	保育園・幼稚園	km	小学校	Km	中学校	Km	
	病 院	km	スーパー	Km	コンビニ	Km	
	公 園	km		km		km	
※受付日	年 月 日		※現地確認日	年 月 日			
※登録日	年 月 日		※有効期限	年 月 日			
※登録取消日	年 月 日 ☐ 契約成立 ☐ 登録取消 ☐ その他（ ）						

(注) 太線の枠内のみ記入し、※印の欄は記入しないでください。

空き家の間取り・空き地の平面図

※北方向を矢印で図示してください。

※空き地の場合、隣接地の利用状況（個人住宅・集合住宅・工場・農地・空き地等）、及び接する道路の幅員も記入してください。

所在位置図（地図）

様式第3号 (第6条関係)

空き家バンク登録台帳

[illegible]

様式第4号 (第6条関係)

空き地バンク登録台帳

[illegible]

第 年 月 日 号

様

枕崎市長 印

空き家・空き地バンク登録完了書

年 月 日付けで申込みのあった空き家・空き地バンクへの登録については、登録が完了したので、枕崎市空き家情報登録制度実施要綱第6条第3項の規定により通知します。
なお、登録内容に変更が生じた場合、速やかに必要な手続を行ってください。

記

- 1 登録区分 ☐ 空き家 ☐ 空き地 （いずれかに☒する）
- 2 登録番号等 第 号（枕崎市 町 番地）
- 3 登録日 年 月 日
- 4 有効期限 年 月 日

年 月 日

枕崎市長 殿

物件登録者 住 所 _____

氏 名 _____ 印

空き家・空き地バンク登録変更届出書

空き家バンクの登録内容を変更したいので、枕崎市空き家情報登録制度実施要綱第5条の規定により届け出ます。

記

- 1 登 録 区 分 ☐ 空き家 ☐ 空き地 （いずれかに☒する）
- 2 登 録 番 号 等 第 号（枕崎市 町 番地）
- 3 変 更 内 容 空き家バンク登録カード（様式第2号）に記載のとおり

（注）空き家バンク登録カード（様式第2号）は、変更箇所のみを記載し、提出してください。

第 年 月 号 日

様

枕崎市長 印

空き家・空き地バンク登録取消通知書

空き家バンクから次の空き家の登録を取り消したので、枕崎市空き家情報登録制度実施要綱第8条の規定により通知します。

記

- 1 登録区分 ☐ 空き家 ☐ 空き地 (いずれかに☒する)
- 2 登録番号等 第 号 (枕崎市 町 番地)
- 3 取消理由 _____

(注) 枕崎市空き家情報登録制度実施要綱第8条第2号（登録の日から2年が経過した場合）による登録の取消しについては、改めて登録の申込みを行うことにより、再登録することができます。

年 月 日

枕崎市長 殿

物件登録者 住 所 _____

氏 名 _____ 印

空き家・空き地バンク登録取消申出書

空き家・空き地バンクから次の物件の登録を取り消したいので、次のとおり申し出ます。

記

- 1 登 録 区 分 ☐ 空き家 ☐ 空き地 (いずれかに☒する)
- 2 登 録 番 号 等 第 号 (枕崎市 町 番地)
- 3 申 出 の 理 由 _____

○仲介不動産事業者

所在地

氏 名 印

_____ 印

(注) 市は、個人情報の保護に関する法律（平成15年5月30日号外法律第57号）の趣旨に基づき、この報告書に係る個人情報について、本事業の目的以外に利用しません。