



令和 3 年 第 9 回 総 会  
会 議 録

期 日 令和 3 年 9 月 2 8 日

場 所 枕 崎 市 妙 見 セ ン タ ー

枕 崎 市 農 業 委 員 会

# 令和3年第9回枕崎市農業委員会総会 会期・議事日程及び会議日程

1. 会 期 1日 令和3年9月28日（火）

2. 議事日程

日程番号	議案番号	件 名
1		会期について
2	4 3	農用地利用集積計画の一部を取り消す同意について
3	4 4	農地法第5条許可申請について
4	4 5	農用地利用集積計画の調整について

3. 会議日程

月 日	時 間	内 容
9月28日	午前9時30分	1. 開 会
		2. 会議録署名委員の指名
		3. 開 議
		4. 会期について 日程第1号
		5. 議案上程 日程第2号～日程第4号
		6. 提案理由の説明, 質疑
		7. 討論, 表決
		8. 閉 会
		9. 全員協議会

本日の出席委員は次のとおり

役職名	議席番号	委員氏名	委員・推進委員別
会長	1番	天達範隆	農業委員
	3番	水野正子	農業委員
	4番	篠原正	農業委員
	5番	今給黎龍浪	農業委員
	6番	白澤千恵子	農業委員
	7番	眞茅文男	農業委員
	8番	俵積田広昭	農業委員
	9番	楠義文	農業委員
会長代理	10番	畑野真人	農業委員
	11番	中原敬彦	農地利用最適化推進委員
	12番	俵積田正康	農地利用最適化推進委員
	13番	有村貞雄	農地利用最適化推進委員
	14番	桑原和英	農地利用最適化推進委員

本日の欠席委員は次のとおり

2番 原田克子 農業委員

本日の書記は次のとおり

局長兼農業振興係長 駒水孝広  
主幹兼農地係長 永江靖博  
農地係参事補 前原光博

午前 9 時 30 分 開会

議長 開会前にお知らせします。

2 番原田委員から、本日は欠席するとの連絡がありましたので、ご承知おきください。

令和 3 年第 9 回農業委員会総会を本日招集しましたところ、出席委員 13 名で定足数に達しておりますので、ただいまから開会いたします。

本日の議事日程は、お手元に配付のとおりですので、ご了承願います。

ここで、本総会の会議録署名委員を指名いたします。

4 番篠原委員、5 番今給黎委員にお願いいたします。

日程第 1 号会期についてを議題といたします。

お諮りいたします。

本総会の会期は、本日 1 日限りとしてはと思いますが、御異議ありませんか。

(異議なしと呼ぶものあり)

御異議なしと認めます。

よって、本総会の会期は、本日 1 日限りと決定いたしました。

次に、日程第 2 号農用地利用集積計画の一部を取り消す同意についてを議題といたします。

議案内容について、事務局に説明をお願いいたします。

事務局 日程第 2 号議案第 4 3 号 農用地利用集積計画の一部を取り消す同意について説明いたします。

大字、字、地番、地目、面積等につきましては議案書に記載のとおりです。

整理番号 1 3 1 号から 1 3 6 号まで、利用権設定を受けた者 ○○○○ほか 4 名  
利用権設定をした者 ○○○○さんほか 5 名です。

内訳につきましては畑が 28 筆で合計 24, 981 m<sup>2</sup>です。

なお整理番号 1 3 3 号以降につきましては、中間管理事業に係る合意解約です。

以上は農地法第 1 8 条第 6 項の規定により申し出がありましたので審議をお願いいたします。

以上です。

議長 ただいまの説明並びに関係議題に対し、質疑・意見はありませんか。

(質疑なしと呼ぶものあり)

ないようですので、質疑・意見を終結いたします。

お諮りいたします。

日程第 2 号農用地利用集積計画の一部を取り消す同意について、整理番号 1 3 1 号から 1 3 6 号については、説明のとおり同意することに御異議ありませんか。

(異議なしと呼ぶものあり)

御異議なしと認めます。

よって、議案第 4 3 号は、同意することに決定いたしました。

次に、日程第 3 号農地法第 5 条許可申請についてを議題といたします。

まず、議案内容について、事務局に説明をお願いします。

事務局 今月の農地法第5条の許可申請は1件で、所有権の移転に関する申請が1件です。  
〔整理番号29号〕

整理番号29号の申請地は別府西町〇〇番，畑，167㎡です。

譲受人は〇〇〇〇さん，団体職員です。

譲渡人は〇〇〇〇さん，会社員です。

転用目的は駐車場です。

申請事由は、「来客用の駐車場がないため，自宅向いにある申請地を駐車場として利用したい。」とのこと。

整理番号29号の申請地は，5ページに掲載してあります。

申請地は，別府小学校から西側〇〇mに位置しています。

農地の区分は集団性が0.1haの農業公共投資の対象となっていない小集団の生産性の低い「その他の農地」に該当し，第2種農地と判断します。

転用目的は駐車場で，農地の区分と転用目的は問題ないものと考えます。

計画内容は普通自動車2台分の駐車場の整備です。

計画面積は167㎡で問題のないものと思われます。

転用にあたり，現況のまま，整地のみです。

周囲は既存の土手が施されております。

車の出入りは南側の道路からおこないます。

そのほか被害防除計画，資金調達計画も適正であります。

以上で議案の説明を終わります。

議長 次に，調査員から，現地調査の結果報告並びに補足説明をお願いします。

8番（俵積田広昭委員） 整理番号29号について報告いたします。

9月17日に原田農業委員，俵積田推進委員，事務局の前原さんと現地確認を行いました。

立会人は申請人の父です。

転用目的は駐車場です。

29号の申請地は，説明にありましたとおり，別府西町に位置する小集団の農地で，耕うん整地されております。

申請地は，北側及び東側は，一段高く，太陽光発電施設，西側は道路，南側は一段低くなった道路です。周囲に農地はありません。

整地のみで，周囲は土手に囲まれていることから，そのまま利用し，周辺土地への土砂雨水の流出を防止します。

雨水については，西側及び南側道路の側溝により処理します。

構築物もなく，日照通風等支障を及ぼす恐れはありません。

そのほか被害防除計画，資金調達計画も適正であり，やむを得ない申請ではないかと思われます。

なお，南側の土手より，隣接する側溝のふたの上の一部に，土砂が流れだしておりましたので，十分な土留め対策をおこなうよう指導したところです。

適切な防除計画書及び事業計画書も添付されており，やむを得ない申請ではないかと思われま。

以上報告をおわります。

議長 ただいまの説明並びに関係議題に対し，質疑・意見はありませんか。

(質疑なしと呼ぶものあり)

ないようですので，質疑・意見を終結いたします。

お諮りいたします。

日程第3号農地法第5条許可申請の整理番号29号については，申請のとおり許可することに御異議ありませんか。

(異議なしと呼ぶものあり)

御異議なしと認めます。

よって，議案第44号は，申請のとおり許可することに決定いたしました。

次に，日程第4号農用地利用集積計画の調整についてを議題といたします。

議案内容について事務局に説明をお願いします。

事務局 日程第4号議案第45号 農用地利用集積計画の調整について説明いたします。

大字，字，地番，地目，面積等につきましては議案書に記載のとおりです。

整理番号152号から165号の利用権設定を受ける者，〇〇〇〇 外12名，利用権設定をするもの〇〇〇〇さん外20名で，設定面積は畑が48筆，51,993㎡，田が1筆，684㎡，樹園地が17筆，14,154㎡，計66筆66,831㎡です。

なお整理番号163-1号からは中間管理事業による利用権設定であり，重複して記載されている整理番号164号以降は網掛けで表示してあります。

以上の内容は，農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていると考えます。

以上です。

議長 ただいまの説明並びに関係議題に対し，質疑・意見はありませんか。

(質疑なしと呼ぶものあり)

ないようですので，質疑・意見を終結いたします。

お諮りいたします。

日程第4号農用地利用集積計画の調整の，利用権設定の整理番号152号から165号までについては，原案のとおり承認することに御異議ありませんか。

(異議なしと呼ぶものあり)

御異議なしと認めます。

よって，議案第45号は，原案のとおり承認することに決定いたしました。

なお，議案第45号の決定した案件につきましては，市長に農用地利用集積計画を定めるよう要請してまいります。

以上をもちまして，本総会の議事の全ての審議を終了しましたので，閉会いたします。

午前 9 時 5 0 分 閉会

枕崎市農業委員会 会長 天達 範隆 \_\_\_\_\_

会議録署名委員 篠原 正 \_\_\_\_\_

会議録署名委員 今給黎 龍浪 \_\_\_\_\_