

# 枕崎市民の環境を守る条例に係る開発行為の届出書類について

●提出場所：枕崎市企画調整課企画調整係

TEL：0993-72-1111（内線 225・226）

FAX：0993-72-9436

●提出部数：1部

●提出書類：

- 1 開発行為の届出書（様式第7号）
- 2 誓約書 ※別紙様式あり
- 3 開発地域隣接地同意書 ※別紙様式あり
- 4 位置図（枕崎市全図S=1/50,000）
- 5 開発地周辺の状況がわかる地図
- 6 字図（地番，地目，面積，所有者が分かるもの）
- 7 平面図（現況図及び計画図 S=1/500~3,000）
  - ・ 地形の現状と周辺の人家，又は公共施設等を示す現況図
  - ・ 切土，盛土，捨土等形態別の実施区域の位置，法面施工の位置，施設又は工作物の位置を示す計画図
  - ・ 排水系統，用水系統，現存植生図及び保地計画などを図示。
- 8 縦断図・横断図（現況及び計画図 S=1/50~100）
  - ・ 法面の高さ，勾配，土質，施工前地盤図及び法面保護の方法等を示した縦断図
  - ・ 敷地勾配，建物，取付道路等周辺箇所を含む横断図（縦断図のポイント10m~20mおきに作成すること）
- 9 公共施設管理者との協議書 ※別紙様式あり
  - ・ 開発行為における取付道路（国道，県道，市道，里道等）や排水受入先（河川，水路等）の管理者と事前に協議を行うこと。
- 10 排水流量計算
  - ・ 流量計算に用いる雨量や流量係数等については，原則的に都市計画法の基準を適用する。ただし，農業施設（農地），林業施設（林地），漁業施設を設置する目的で開発行為を行う場合にはそれぞれの指針を適用する。
- 11 委任状（開発する者と土地所有者が異なる場合のみ） ※別紙様式あり

# 開 発 行 為 の 届 出 書

枕崎市民の環境を守る条例第 34 条第 1 項の規定により、下記の開発行為について届け出ます。

令和 年 月 日

枕崎市長 殿

住 所

氏 名 印

連絡先

開 発 行 為 の 概 要	開 発 の 場 所	枕崎市
	開 発 地 域 の 面 積	㎡ うち宅 地 ㎡ 田 畑 ㎡ 山 林 ㎡ 雑種地 ㎡
	目 的	
	開発地附近の状況	
	土 地 所 有 者 名	
	開 発 の 施 工 方 法	
	開 発 の 工 事 期 間	令和 年 月 日から 令和 年 月 日まで
備 考		

# 開 発 行 為 の 届 出 書 (変更届出書)

枕崎市民の環境を守る条例第 34 条第 1 項の規定により、下記の開発行為について届け出ます。

令和 年 月 日

枕崎市長 殿

住 所

氏 名 印

連絡先

開 発 行 為 の 概 要	開 発 の 場 所	
	開 発 地 域 の 面 積	m <sup>2</sup> 宅 地 m <sup>2</sup> 田 畑 m <sup>2</sup> 山 林 m <sup>2</sup> 雑種地 m <sup>2</sup>
	目 的	
	開発地附近の状況	北側… 東側… 南側… 西側…
	土 地 所 有 者 名	
	開 発 の 施 工 方 法	
	開 発 の 工 事 期 間	(変更前) 令和 年 月 日から 令和 年 月 日まで (変更後) 令和 年 月 日から 令和 年 月 日まで
備 考		

(記入注意)

変更する項目は、(変更前)と(変更後)の2段書とし、変更のない項目を含め全項目を記載すること。

誓 約 書

私は、今度申請しました枕崎市 番の土地の開発行為に伴い発生したあらゆる苦情、損傷並びに災害等の発生につきましては、当方の責任において誠意をもってこれに対処し、市当局に対して一切の迷惑をかけることを誓約いたします。

令和 年 月 日

枕崎市長 殿

申請者  
住所  
氏名

印

## 開 発 地 域 隣 接 地 同 意 書

1 開発の目的 ( \_\_\_\_\_ )

2 開発する土地の所在地

大 字	字	地 番	地 目	面 積 (㎡)	開 発 者	
					住 所	氏 名

下記条件を付し上記目的の土地開発に同意します。

記

3 同意者 (直筆とする)

申請地より の 方位	大 字	地 番	所 有 者		押印年月日	印	条 件 欄
			住 所	氏 名			

※開発の目的が事実と違う場合は、同意は無効となりますので、開発の目的は詳しく記入してください。

令和 年 月 日

枕崎市長

殿

開発申請者 住 所  
名 称

印

電話番号

開発行為にかかる公共施設管理者との事前協議について

枕崎市民の環境を守る条例に基づく開発行為の届出に伴い、公共施設管理者との事前協議方よろしく申し上げます。

(目 的)

(場 所)

(公共施設の名称)

(協議内容)

(協議資料)

## 公共施設管理者との協議書

開発区域の名称		
公共施設の名称		
開発設計者 住所氏名	印	
協議項目	協議内容	協議結果（条件）
設 計		
公共施設の 管理方法		
公共施設の用に 供する土地の帰属		
費用の負担		
そ の 他		
協議年月日  令和 年 月 日	開発行為届出者 住所氏名 (代表者)	印
	協議指導者  (管理者)	印
	管 理 者  住所氏名	印

# 委 任 状

令和 年 月 日

土地所有者 住所

氏名

私は 番地 氏に下記事項を委任いたします。

## 記

委 任 事 項 : 開発行為の届出 (枕崎市民の環境を守る条例第 34 条第 1 項)

届 出 先 :

開発の場所 :

開発の目的 :

開発地付近の状況 :

土地所有者名 :

開発の施工方法 :

開発の工事期間 :



(別紙)

令和 年 月 日

## 枕崎市民の環境を守る条例の開発行為に関する完了届

枕崎市長 殿

住 所 :

氏 名 : 印

連絡先

1 開発行為の場所

2 開発面積

3 工事期間

4 完了写真